

快適な労働環境の整備

ターゲット	すべて
整備施設	すべて
内容	<p>ストレスフリーで集中できる労働環境を整備する</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空調や空気清浄機などの購入 ・長時間座っても疲れないイスやソファ ・機材などを広げても差し支えない広さのデスク ・適度な自然光などの調光機能 ・防音機能やスピーカーなどの設置 など

快適なインターネット環境の整備

ターゲット	すべて
整備施設	すべて
内容	<p>データ送受の遅滞が無く、ストレスフリーな高性能Wi-Fi工事の実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・IEEE 802.11ax(Wi-Fi6.0)の導入 ・接続方式をIPv6 IPoEに変更 ・アクセスポイントの増設 ・光回線工事の実施 など

移動手段の確保

ターゲット	すべて
整備施設	すべて
内容	<p>施設と駅などの主要交通拠点との移動手段を確保し、アクセシビリティを向上させる。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・レンタカーやカーシェアリングの利用・提携 ・既存の送迎バスなどの有効利用 ・貸し出し用自転車の購入 など

情報・物理的なセキュリティ強化

ターゲット	すべて
整備施設	すべて
内容	<p>情報セキュリティ強化</p> <ul style="list-style-type: none"> ・PC機器のセキュリティソフト導入 ・利用者限定のパスワード配布 <p>物理的セキュリティ強化</p> <ul style="list-style-type: none"> ・監視カメラの増設 ・警備員の巡回 ・扉のロック機能整備および強化

ワークスペースの効率運営化

ターゲット	
整備施設	
内容	<p>省人力化などにより効率運営を図り、コスト減と利便性UPを目指す</p> <ul style="list-style-type: none"> ・パスコードやQRコードによるチェックイン機能整備 ・予約管理システムの導入 ・顧客管理システムの導入 ・無人での夜間営業化 ・鍵付きの壁面収納装置など

エリアリノベーションによる面的整備

ターゲット	
整備施設	
内容	<p>ワークスペースや体験施設などの諸施設を統一コンセプトの整備によって魅力化</p> <ul style="list-style-type: none"> ・統一ロゴやルートマップの作成 ・コンセプトを統一した景観(外観)整備 ・統一SSIDによるWi-Fi整備 ・エリア内の空き家や空き地の購入と有効活用

ユニバーサルデザイン整備

ターゲット	
整備施設	
内容	<p>障がいのある方も快適に働けるような空間を整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・段差解消や手すり設置、入り口の拡張などの工事 ・可動式デスク等の購入 <p>長期間の滞在(生活)が可能となる環境を整備する</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自炊できるキッチンの設置や電子レンジ・冷蔵庫などの購入 ・洗濯機や乾燥機などの設置 など

長期滞在利用者向けの受入整備

ターゲット	長期滞在するフリーランス及び法人
整備施設	小規模宿泊施設・その他宿泊施設など
内容	<p>長期間の滞在(生活)が可能となる環境を整備する</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自炊できるキッチンの設置や電子レンジ・冷蔵庫などの購入 ・洗濯機や乾燥機などの設置 など

民泊受入整備

ターゲット	フリーランス型
整備施設	空き家等所有者・まちづくり団体など
内容	<p>ワークスペース利用者が宿泊可能な環境整備を実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・寝具や冷蔵庫、洗濯機などの生活備品の購入 ・消防設備や避難路の設置などの民泊事業を実施するうえで必要な整備

コワーキングスペース整備

ターゲット	フリーランス型・クリエイター型
整備施設	すべて(宿泊施設はロビーなどの共用部分など)
内容	<p>誰でも気軽に仕事をすることができるワークスペースを整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・同時接続数が多いWi-Fi環境等の構築 ・共用プリンターなどの設置 ・仕切りやパーティション等の感染予防対策 ・個別デスクと共用ワークスペースの整備 ・カフェコーナーなどの休憩室の整備

空室・施設のリノベーション

ターゲット	すべて
整備施設	すべて
内容	<p>使われていない部屋や空き家等をリノベーションし、ワークスペースとする</p> <ul style="list-style-type: none"> ・OA床の設置 ・壁の塗り替え等の内装工事 ・耐震工事や消火設備などの設置

ビジネスセンターの設置

ターゲット	フリーランス型・雇用型
整備施設	すべて
内容	<p>施設のロビー等にビジネス客が利用できるセンターを設置する</p> <ul style="list-style-type: none"> ・PC機器、デスクをロビーに設置 ・コピー機やFAXの貸し出し ・ミーティングルームの貸し出し <p>(参考) ANA INTERCONTINENTAL ビジネスセンター</p>

防災拠点整備

ターゲット	雇用型
整備施設	すべて
内容	<p>企業のリスク分散(BCP対策)として、防災機能を強化したサテライトオフィスとして整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・Wi-Fi整備やラジオの購入など情報収集ツールの準備 ・食料や飲料などの備蓄倉庫の設置 ・データのバックアップのためのサーバ室やセキュリティの強化 ・予備電源や発電機などの整備

共用スペースの整備(会議・研修施設等)

ターゲット	オフサイト会議型
整備施設	空き家等所有者・まちづくり団体など
内容	<p>会議や研修施設として活用できるように整備する</p> <ul style="list-style-type: none"> ・会議用デスク、椅子、ホワイトボード等の購入 ・プロジェクター、モニターなどの設置 ・マイクなどの音響設備導入や防音機能の強化 ・TV会議システム導入など

テレワーカーと地域住民との交流拠点整備

ターゲット	地域交流型
整備施設	すべて
内容	<p>企業のCSR活用や学生のアクティブラーニング拠点として整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・学生や企業との共同リノベーション ・空間の拡張などの交流スペース整備 ・会議、研修設備の導入 など

バケーションプランの造成

ターゲット	雇用型
整備施設	すべて
内容	<p>「鳥羽ならではの」のアクティビティなどを造成し、誘客を図る。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・体験事業者との連携によるプラン造成

ビジネスリトリートの誘致

ターゲット	すべて
整備施設	すべて
内容	<p>郊外でオフィスワークに従事しながら農業・漁業などにも取り組む仕事の在り方を訴求する。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・漁業者との交流(漁業体験)とのプラン造成 ・漁村などでのオフィス整備

教育機関との連携

ターゲット	雇用型
整備施設	すべて
内容	<p>教育機関と連携し、企業の人材確保をスムーズにする。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・鳥羽高校・鳥羽商船・皇學館大学などの地元教育機関の拠点として整備 ・企業の研修施設やインターン拠点として連携を図る

貸しオフィス業との連携

ターゲット	フリーランス型
整備施設	すべて
内容	<p>貸しオフィス業者と連携し、会員などの利用者増加を図る。 (参考)(株)いいオフィス、SPACEMARKET、BIZcomfortなど</p>

バケーションプランの造成

ターゲット	フリーランス型
整備施設	すべて
内容	<p>ワーケーション希望者とワークスペース事業者とのマッチングサイトなどに登録し、利用者増加を図る。</p>