

工 事 設 計 書			
年 度	令和 7 年度	令和 7 年 8 月 8 日	
		審 査	設計・積算
番 号	第 号		
施 設 名	旧法務局		
施 工 場 所	鳥羽市 鳥羽四丁目 地内		
工 事 名	耐震性防火水槽設置工事(鳥羽四丁目旧法務局)		
設 計 価 格	一金 12,201,200 円也		
工 期	契約日 ~ 90 日間		
主管部署	消防本部		
工 事 概 要	・ 貯水槽設置工事 1式 ・ 給水配管工事 1式		
起 工 理 由	◎ 別紙の通り		

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
◎	耐震性防火水槽設置工事 (鳥羽四丁目旧法務局)						
I	貯水槽設置工事		1.0	式	7,581,593	7,581,593	
II	給水配管工事		1.0	式	211,601	211,601	
	直接工事費					7,793,194	
◇	共通仮設費	比率分+積上分	1.0	式		410,516	
	純工事費					8,203,710	
	現場管理費		1.0	式		1,326,472	
	工事原価					9,530,182	
	一般管理費		1.0	式		1,561,818	工事価格 端数調整額含
	工事価格					11,092,000	
	消費税相当額	10%	1.0	式		1,109,200	
	設計価格					12,201,200	

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
I	貯水槽設置工事						
1	貯水槽土工事		1.0	式	1,757,503	1,757,503	
2	貯水槽製作費(40t)		1.0	式	4,676,300	4,676,300	
3	貯水槽据付費		1.0	式	1,147,790	1,147,790	
	I の計					7,581,593	
1	貯水槽土工事						
	アスファルト舗装 切断工	t=50	23.0	m	700	16,100	複合単価 週休有
	アスファルト撤去	t=50	41.9	m ²	609	25,517	複合単価 週休有
	表土掘削	バックホウ 0.25	48.2	m3	1,255	60,491	複合単価 週休有
	沈下機械掘削	バックホウ 0.13	52.3	m3	3,327	174,002	複合単価 週休有
	埋め戻し、締固め	バックホウ タンパ 流用土	40.3	m3	3,976	160,232	複合単価 週休有
	残土運搬	6.5km以下	60.2	m3	1,282	77,176	複合単価 週休有
	受入地整地		60.2	m3	131	7,886	複合単価 週休有
	殻運搬	アスファルト 10km以下	2.1	m3	2,495	5,239	複合単価 週休有
	アスファルト処分		2.1	m3	2,110	4,431	複合単価 共通仮設費、現場 管理費対象外
	砕石敷	RC-40	2.8	m3	1,517	4,247	複合単価 週休有
	捨てコンクリート工	18N-8-25 BB 小型	1.0	m3	47,240	47,240	複合単価 週休有
	底板コンクリート工	24N-8-25 BB 小型	7.0	m3	48,610	340,270	複合単価 週休有
	頂板コンクリート工	24N-8-25 BB 小型	5.7	m3	48,610	277,077	複合単価 週休有
	マンホール補強 コンクリート工	24N-8-25 BB 小型	0.2	m3	48,610	9,722	複合単価 週休有
	底板、頂板 鉄筋	D13、D16 幅止め筋D13-@750	1.0	式	181,608	181,608	複合単価 週休有
		開口補強筋D16-1m×8本 加工、組立 966kg					

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	頂版型枠	曲面 運搬費共	7.7	m ²	12,342	95,033	複合単価 週休有
	マンホール型枠		1.0	m ²	5,019	5,019	施工単価 週休有
	底板下レミファルト敷き	t=9 0.1m ³	1.0	式	12,087	12,087	複合単価 週休有
	不陸整正		41.9	m ²	262	10,977	複合単価 週休有
	アスファルト舗装路盤	M30 t=100	41.9	m ²	970	40,643	複合単価 週休有
	アスファルト舗装	t=50	41.9	m ²	2,209	92,557	複合単価 週休有
	バックホウ吊降し費	0.13	1.0	式	45,910	45,910	複合単価
	駐車場白線		44.2	m	355	15,691	複合単価 週休有
	養生、清掃、片付け費		1.0	式	48,348	48,348	複合単価 週休有
	1の計					1,757,503	
2	貯水槽製作費(40t)	FSV44A型(1穴)同等品 土被り 0.5m					
	側版	4分割 SS40 t=8	4.0	基	490,000	1,960,000	見積
	底板(1)	SS40 t=8	1.0	基	270,000	270,000	見積
	底板(2)	SS40 t=8	2.0	基	190,000	380,000	見積
	頂版(1)	SS40 t=8	1.0	基	300,000	300,000	見積
	頂版(2)	SS40 t=8	2.0	基	230,000	460,000	見積
	集水ピット	SS400 t=7.9 内径Φ644.6	1.0	基	125,000	125,000	見積
	吸管投入孔	SS400 t=4.5 内径Φ652	1.0	基	105,000	105,000	見積
	掘削用治具	4分割 SS400 t=8 h=0.3m	4.0	基	105,000	420,000	見積
	内部支柱	SS400	1.0	基	190,000	190,000	見積
	窯場用パンチングメタル	SUS	1.0	式	28,000	28,000	見積
	内部梯子	FRP製	1.0	脚	32,000	32,000	見積
	副資材	ボルト、ナット、パッキン類等	1.0	式	6,500	6,500	見積
	外面FRPコーティング	FRP膜厚 t=1.8	36.0	m ²	4,300	154,800	見積

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	内面FRPコーティング	FRP膜厚 t=0.5	70.0	m ²	3,500	245,000	見積
	2の計					4,676,300	
3	貯水槽据付費						
a	側版工(4分割)		1.0	式	410,802	410,802	
b	底版工		1.0	式	158,680	158,680	
c	頂版工		1.0	式	158,680	158,680	
d	吸管投入孔、集水ピット工		1.0	式	250,374	250,374	
e	内面コーティング		1.0	式	169,254	169,254	
	3の計					1,147,790	
a	側版工(4分割)						
	組立 土木一般世話役	1人	1.0	式	30,090	30,090	複合単価 週休有
	組立 普通作業員	2人	1.0	式	48,348	48,348	複合単価 週休有
	組立 溶接工(仮付け)	1人	1.0	式	34,068	34,068	複合単価 週休有
	組立 器具リース、材料、消耗品		1.0	式	18,000	18,000	見積
	溶接 溶接工	2人	1.0	式	68,136	68,136	複合単価 週休有
	溶接 普通作業員	1人	1.0	式	24,174	24,174	複合単価 週休有
	溶接 器具リース、材料、消耗品		1.0	式	42,000	42,000	見積
	躯体防水塗布(外面) 塗装工	2人	1.0	式	61,812	61,812	複合単価 週休有
	躯体防水塗布(外面) 普通作業員	1人	1.0	式	24,174	24,174	複合単価 週休有
	躯体防水塗布(外面) 材料・消耗品		1.0	式	60,000	60,000	見積
	aの計					410,802	

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
b	底版工						
	組立 土木一般世話役	1人	1.0	式	30,090	30,090	複合単価 週休有
	組立 普通作業員	2人	1.0	式	48,348	48,348	複合単価 週休有
	溶接 溶接工	1人	1.0	式	34,068	34,068	複合単価 週休有
	溶接 普通作業員	1人	1.0	式	24,174	24,174	複合単価 週休有
	溶接 器具リース、材料、消耗品		1.0	式	22,000	22,000	見積
	bの計					158,680	
c	頂版工						
	組立 土木一般世話役	1人	1.0	式	30,090	30,090	複合単価 週休有
	組立 普通作業員	2人	1.0	式	48,348	48,348	複合単価 週休有
	溶接 溶接工	1人	1.0	式	34,068	34,068	複合単価 週休有
	溶接 普通作業員	1人	1.0	式	24,174	24,174	複合単価 週休有
	溶接 器具リース、材料、消耗品		1.0	式	22,000	22,000	見積
	cの計					158,680	

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
d	吸管投入孔、集水ピット工						
	組立 土木一般世話役	0.5人	1.0	式	15,045	15,045	複合単価 週休有
	組立 普通作業員	0.5人	1.0	式	12,087	12,087	複合単価 週休有
	溶接 溶接工	1人	1.0	式	34,068	34,068	複合単価 週休有
	溶接 普通作業員	1人	1.0	式	24,174	24,174	複合単価 週休有
	溶接 器具リース、材料、消耗品		1.0	式	12,000	12,000	見積
	貯水槽鉄蓋新設	Φ600 T-25 ハール、 調整ボルト M16×150共	1.0	式	153,000	153,000	見積
	dの計					250,374	
e	内面コーティング						
	躯体防水塗布(内面) 塗装工	1人	1.0	式	30,906	30,906	複合単価 週休有
	躯体防水塗布(内面) 普通作業員	2人	1.0	式	48,348	48,348	複合単価 週休有
	躯体防水塗布(内面) 器具リース、材料、消耗品		1.0	式	90,000	90,000	見積
	eの計					169,254	

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ	給水配管工事						
1	給水土工事		1.0	式	125,204	125,204	
2	給水管布設工事		1.0	式	86,397	86,397	
	Ⅱの計					211,601	
1	給水土工事						
	アスファルト舗装 切断工	t=50	33.5	m	700	23,450	複合単価 週休有
	アスファルト撤去	t=50	9.7	m ²	609	5,907	複合単価 週休有
	掘削	バックホウ 0.13	4.3	m ³	3,327	14,306	複合単価 週休有
	埋め戻、締固め	クッション用砂	4.3	m ³	9,253	39,787	複合単価 週休有
	残土運搬	6.5km以下	4.3	m ³	1,282	5,512	複合単価 週休有
	受入地整地		4.3	m ³	131	563	複合単価 週休有
	殻運搬	アスファルト 10km以下	0.5	m ³	2,495	1,247	複合単価 週休有
	アスファルト処分		0.5	m ³	2,110	1,055	複合単価 共通仮設費、現 場管理費対象外
	不陸整正		9.7	m ²	262	2,541	複合単価 週休有
	アスファルト舗装路盤	M30 t=100	9.7	m ²	970	9,409	複合単価 週休有
	アスファルト舗装	t=50	9.7	m ²	2,209	21,427	複合単価 週休有
	1の計					125,204	

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
2	給水管布設工事						
	埋設用ゲートバルブ	10K Φ25	1.0	基	24,930	24,930	複合単価
	止水栓ボックス	Φ50以下	1.0	個	11,100	11,100	複合単価
	HIバルブソケット	金入 Φ25	3.0	個	1,760	5,280	複合単価
	メカニカル接手	SKXジョイント Φ25	1.0	個	3,210	3,210	複合単価
	HIVP	Φ25	22.8	m	347	7,911	複合単価
	HIソケット	Φ25	4.0	個	84	336	複合単価
	HIエルボ	Φ25	6.0	個	111	666	複合単価
	HIチース	Φ25	1.0	個	165	165	複合単価
	仕切弁取付費	Φ25	1.0	箇所	1,544	1,544	複合単価 週休有
	仕切弁ボックス設置工		1.0	箇所	876	876	複合単価 週休有
	HIVP据付工	Φ25	22.8	m	477	10,875	複合単価 週休有
	HIVP切断工	Φ25	9.0	箇所	513	4,617	複合単価 週休有
	小口径管 ねじ込み接合工	Φ25	4.0	口	772	3,088	複合単価 週休有
	HIVP接手工	Φ25	23.0	口	513	11,799	複合単価 週休有
	2の計					86,397	
◇	共通仮設費						
	共通仮設費 比率分		1.0	式	311,536	311,536	共通仮設率
	共通仮設費積上分 ラフテレンクレーン	12t	2.0	日	49,490	98,980	建設物価 週休有
	◇の計					410,516	

鳥羽市建築諸経費率[令和5年4月版参考] (新営建築工事)
<耐震性防火水槽設置工事(鳥羽四丁目旧法務局)>

(R6.4修正版)
元設計書

○ 共通仮設費

新営建築工事						直接工事費(P)	
Kr 算定式	$(Kr) = \text{Exp} \left(\begin{matrix} a & - & b & \times & \text{Log}_e & P \\ + & c & \times & \text{Log}_e & T \end{matrix} \right)$					7,793,194	
	$(Kr) = \text{Exp} \left(\begin{matrix} 3.346 & - & 0.282 & \times & \text{Log}_e & 7,787.708 \\ + & 0.625 & \times & \text{Log}_e & 3.0 \end{matrix} \right)$					適用共通仮設費率 4.51 %	
定数a	3.346	定数b	0.282	定数c	0.625	比率による共通仮設費 351,225	
直接工事費(千円) P			7,787.708 千円			監理事務所補正による共通仮設費 311,536	
工期 T			3.0 ヶ月				
監理事務所を設けない場合の補正值(設ける場合は1.000)					0.887		
直接工事費	1,000万円未満	1,000万円以上50億円以下		50億円超	積上げによる費用 98,980		
補正值	0.887	0.738+0.0162+Log _e P		0.988	共通仮設費の計 410,516		
共通仮設費対象額	7,787,708		共通仮設費除外額	5,486			

○ 現場管理費

新営建築工事						純工事費(Np)	
Jo 算定式	$(Jo) = \text{Exp} \left(\begin{matrix} a' & - & b' & \times & \text{Log}_e & Np \\ + & c' & \times & \text{Log}_e & T \end{matrix} \right)$					8,203,710	適用現場管理費率
	$(Jo) = \text{Exp} \left(\begin{matrix} 5.899 & - & 0.447 & \times & \text{Log}_e & 8,198.224 \\ + & 0.831 & \times & \text{Log}_e & 3.0 \end{matrix} \right)$					16.18 %	比率による現場管理費
定数a'	5.899	定数b'	0.447	定数c'	0.831	1,326,472	
純工事費(千円) Np		8,198.224 千円				積上による費用	0
工期 T		3.0 ヶ月				現場管理費の計	1,326,472
現場管理費対象額	8,198,224		純工事費除外額	5,486			

○ 一般管理費

建築工事						工事原価(Cp)	
500万円以下	17.24 %					9,530,182	
Gp 算定式	$(Gp) = a'' - b'' \times \text{Log} \quad Cp$					適用一般管理費率	
	$(Gp) = 28.978 - 3.173 \times \text{Log}_{10} \quad 9,530.182$					16.35 %	
30億円超	8.43 %					16.39 %	
契約保証補正(金銭的保証)		有	0.04 %	→			比率による一般管理費
設計額5,000,000円以上((設計額)-(消費税相当額・端数調整(4,546,000))-(一般管理費額)=3,877,517円(工事原価Cp))の場合に、契約保証補正として、上記にて算出された一般管理費に0.04%を加算する。						1,561,996	
定数a''	28.978	定数b''	3.173				
工事原価(千円) Cp		9,530.182 千円				積上による費用	0
一般管理費調整額		0				一般管理費(率計上+積上+調整額)	1,561,996
工事価格端数調整額		-178				一般管理費の計	1,561,818

工事価格	11,092,000
消費税 10%	1,109,200
設計価格	12,201,200