

工 事 設 計 書

年 度	令和 7 年度	令和 7 年 8 月 8 日	
		審 査	設計・積算
番 号	第 号		
施 設 名	武道館		
施 工 場 所	鳥羽市 大明東町 地内		
工 事 名	耐震性防火水槽設置工事(大明東町武道館)		
設 計 価 格	一金 10,059,500 円也		
工 期	契約日 ~ 90 日間		
主 管 部 署	消防本部		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・ 貯水槽設置工事 1式 ・ 給水配管工事 1式 		
起 工 理 由	◎ 別紙の通り		

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
I	貯水槽土工事						
1	貯水槽土工事		1.0	式	2,432,002	2,432,002	
2	貯水槽制作費(40t)		1.0	式	3,524,000	3,524,000	
3	貯水槽据付費		1.0	式	133,568	133,568	
	I の計					6,089,570	
1	貯水槽土工事						
	アスファルト舗装 切断工	t=50	29.8	m	700	20,860	複合単価 週休有
	アスファルト撤去	t=50	43.6	m ²	609	26,552	複合単価 週休有
	軽量鋼矢板賃料	SS400 幅333×厚5mm	120.0	m ²	1,450	174,000	施工単価
	軽量鋼矢板打込み	SS400 幅333×厚5mm	120.0	m ²	3,636	436,320	施工単価 週休有
	軽量鋼矢板引抜き	SS400 幅333×厚5mm	120.0	m ²	2,222	266,640	施工単価 週休有
	腹起し切りばり架払い	1段目	43.6	m ²	3,838	167,336	施工単価 週休有
	腹起し切りばり架払い	2段目	43.6	m ²	4,343	189,354	施工単価 週休有
	機械掘削	バックホウ 0.8	166.6	m ³	335	55,811	複合単価 週休有
	埋戻し、締固め	バックホウ、タンパ 流用土	101.6	m ³	3,260	331,216	複合単価 週休有
	残土運搬	6.5km以下	63.6	m ³	1,282	81,535	複合単価 週休有
	受入地整地		63.6	m ³	131	8,331	複合単価 週休有
	殻運搬	アスファルト 10km以下	2.2	m ³	2,495	5,489	複合単価 週休有
	アスファルト処分		2.2	m ³	2,110	4,642	複合単価 週休有 共通仮設費、現場管理費 対象外
	碎石敷	RC-40	4.5	m ³	1,517	6,826	複合単価 週休有
	捨てコンクリート工	18N-8-25 BB 小型	1.5	m ³	47,240	70,860	複合単価 週休有
	基礎底板コンクリート工	21N-8-25 BB 小型	4.1	m ³	47,240	193,684	複合単価 週休有

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	マンホール補強 コンクリート工	21N-8-25 BB 小型	1.0	m ³	47,240	47,240	複合単価 週休有
	底板型枠	運搬費共	5.8	m ²	5,019	29,110	複合単価 週休有
	基礎底板鉄筋	D13 @300シングル、開口部補強、 加工、組立 193kg	1.0	式	36,227	36,227	複合単価 週休有
	ピット底砂充填		0.4	m ³	3,260	1,304	複合単価 週休有
	不陸整正		43.6	m ²	262	11,423	複合単価 週休有
	アスファルト舗装路盤	M30 t=100	43.6	m ²	970	42,292	複合単価 週休有
	アスファルト舗装	t50	43.6	m ²	2,209	96,312	複合単価 週休有
	駐車場白線		90.0	m	355	31,950	複合単価 週休有
	既設フェンス取外し 再設置	1,200×2,000×3枚	1.0	式	48,340	48,340	複合単価 週休有
	養生、清掃、片付け費		1.0	式	48,348	48,348	複合単価 週休有
	1の計					2,432,002	
2	貯水槽制作費(40t)	FSF-419A型(一体型)同等品 土被り 0.5m					
	貯水槽	Φ2,416mm×全長9,364mm 胴板8mm 一体型	1.0	基	3,340,000	3,340,000	見積
		タンクバンド4組、バンド用ゴム4組 アンカーボルト(チャンネル型)8本含					
	内部点検用梯子	FRP製	1.0	脚	34,000	34,000	見積
	貯水槽用鉄蓋	Φ600 T-25 ハール、 調整ボルト M16×150共	1.0	基	150,000	150,000	見積
	2の計					3,524,000	

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
3	貯水槽据付費						
	土木世話役	1人	1.0	式	30,090	30,090	複合単価 週休有
	普通作業員	1人	1.0	式	24,174	24,174	複合単価 週休有
	特殊作業員	2人	1.0	式	56,304	56,304	複合単価 週休有
	現場雑材料・消耗材		1.0	式	23,000	23,000	見積
	3の計					133,568	
II	給水配管工事						
1	給水土工事		1.0	式	116,970	116,970	
2	給水管布設工事		1.0	式	124,084	124,084	
	IIの計					241,054	
1	給水土工事						
	アスファルト舗装 切断工	t=50	35.8	m	700	25,060	複合単価 週休有
	アスファルト撤去	t=50	11.6	m ²	609	7,064	複合単価 週休有
	掘削	バックホウ 0.13	4.1	m ³	3,327	13,640	複合単価 週休有
	埋め戻、締固め	クッション用砂	2.9	m ³	9,253	26,833	複合単価 週休有
	残土運搬	6.5km以下	1.2	m ³	1,282	1,538	複合単価 週休有
	受入地整地		1.2	m ³	131	157	複合単価 週休有
	アスファルト運搬	10km以下	0.6	m ³	2,495	1,497	複合単価 週休有
	アスファルト処分		0.6	m ³	2,110	1,266	複合単価 週休有 共通仮設費、現場管理費 対象外

No.	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	不陸整正		11.6	m ²	262	3,039	複合単価 週休有
	アスファルト舗装路盤	M30 t=100	11.6	m ²	970	11,252	複合単価 週休有
	アスファルト舗装	t=50	11.6	m ²	2,209	25,624	複合単価 週休有
	1の計					116,970	
2	給水管布設工事						
	埋設用ゲートバルブ	10KΦ40	1.0	基	51,630	51,630	複合単価
	止水栓ボックス	Φ50以下	1.0	個	11,100	11,100	複合単価
	HIバルブソケット	金入 Φ40	2.0	個	2,550	5,100	複合単価
	メカニカル接手	SKXジョイント Φ50	2.0	個	7,180	14,360	複合単価
	HIVP	Φ50	1.0	m	852	852	複合単価
	HIVP	Φ40	15.5	m	603	9,346	複合単価
	HIソケット	Φ40	2.0	個	191	382	複合単価
	HIエルボ	Φ40	2.0	個	259	518	複合単価
	HIチーヌ	径違い Φ50×40	1.0	個	585	585	複合単価
	仕切弁取付費	Φ40	1.0	箇所	1,544	1,544	複合単価 週休有
	仕切弁ボックス設置工		1.0	箇所	1,128	1,128	複合単価 週休有
	HIVP据付工	Φ50	1.0	m	702	702	複合単価 週休有
	HIVP据付工	Φ40	15.5	m	552	8,556	複合単価 週休有
	鑄鉄管切断工	Φ50	2.0	箇所	798	1,596	複合単価 週休有
	HIVP切断工	Φ50	3.0	箇所	513	1,539	複合単価 週休有
	HIVP切断工	Φ40	4.0	箇所	513	2,052	複合単価 週休有
	小口径管 ねじ込み接合工	Φ50	2.0	口	897	1,794	複合単価 週休有

鳥羽市建築諸経費率[令和5年4月版参考] (新営建築工事)
 <耐震性防火水槽設置工事(大明東町武道館)>

(R6.4修正版)
 元設計書

○ 共通仮設費

新営建築工事					
Kr 算定式	$(Kr) = \text{Exp} (a - b \times \text{Log}_e P + c \times \text{Log}_e T)$				
	$(Kr) = \text{Exp} (3.346 - 0.282 \times \text{Log}_e 6,324.716 + 0.625 \times \text{Log}_e 3.0)$				
定数a	3.346	定数b	0.282	定数c	0.625
直接工事費(千円) P			6,324.716 千円		
工期 T			3.0 ヶ月		
監理事務所を設けない場合の補正值(設ける場合は1.000)					0.887
直接工事費	1,000万円未満	1,000万円以上50億円以下	50億円超		
補正值	0.887	0.738+0.0162+Log _e P	0.988		
共通仮設費対象額	6,324,716		共通仮設費除外額	5,908	

直接工事費(P)	6,330,624
適用共通仮設費率	4.78 %
比率による共通仮設費	302,321
監理事務所補正による共通仮設費	268,158
積上げによる費用	59,590
共通仮設費の計	327,748

○ 現場管理費

新営建築工事					
Jo 算定式	$(Jo) = \text{Exp} (a' - b' \times \text{Log}_e Np + c' \times \text{Log}_e T)$				
	$(Jo) = \text{Exp} (5.899 - 0.447 \times \text{Log}_e 6,652.464 + 0.831 \times \text{Log}_e 3.0)$				
定数a'	5.899	定数b'	0.447	定数c'	0.831
純工事費(千円) Np			6,652.464 千円		
工期 T			3.0 ヶ月		
現場管理費対象額	6,652,464		純工事費除外額	5,908	

純工事費(Np)	6,658,372
適用現場管理費率	17.76 %
比率による現場管理費	1,181,477
積上による費用	0
現場管理費の計	1,181,477

○ 一般管理費

建築工事			
500万円以下	17.24 %		
Gp 算定式	$(Gp) = a'' - b'' \times \text{Log} Cp$		
	$(Gp) = 28.978 - 3.173 \times \text{Log}_{10} 7,839.849$		
30億円超	8.43 %		
契約保証補正(金銭的保証)		有	0.04 % →
設計額5,000,000円以上((設計額)-(消費税相当額・端数調整(4,546,000))-(一般管理費額)=3,877,517円(工事原価Cp))の場合に、契約保証補正として、上記にて算出された一般管理費に0.04%を加算する。			
定数a''	28.978	定数b''	3.173
工事原価(千円) Cp		7,839.849	千円
一般管理費調整額		0	
工事価格端数調整額		-967	

工事原価(Cp)	7,839,849
適用一般管理費率	16.62 %
比率による一般管理費	1,306,118

積上による費用	0
一般管理費(率計上+積上+調整額)	1,306,118
一般管理費の計	1,305,151

工事価格	9,145,000
消費税 10%	914,500
設計価格	10,059,500