

工 事 設 計 書			
年 度	令和 7 年度	令和 7 年 11 月 18 日	
		審 査	設計・積算
番 号	第 号		
施 設 名	岩倉老人憩いの家		
施 工 場 所	鳥羽市 岩倉町 地内		
工 事 名	加茂地区放課後児童クラブ新設工事		
設 計 価 格	一金 14,806,000 円也		
工 期	契約日 ~ 90 日間		
主管部署	健康福祉課子育て支援室		
工 事 概 要	◎ 加茂地区放課後児童クラブ新設工事 ・ 建築改修工事 1式 ・ 電気設備改修工事 1式 ・ 機械設備改修工事 1式 ・ 解体工事 1式		
起 工 理 由	◎ 別紙の通り		

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
加茂地区放課後児童クラブ新設工事				
建築工事	1	式	6,382,748	
電気設備工事	1	式	1,368,803	
機械設備工事	1	式	930,060	
解体工事	1	式	567,193	
計			9,248,804	
共通費				
共通仮設費	1	式	430,666	
現場管理費	1	式	1,912,784	
一般管理費等	1	式	1,867,746	端数調整額含
計			4,211,196	
工事価格	1	式	13,460,000	
消費税等相当額	1	式	1,346,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	14,806,000	

[illegible]

鳥羽市建設課

[illegible]

[illegible]

鳥羽市建設課

建築工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
床下地組	ころばし床組 米ツガ ¹ 等 H=150 大引き 根太	47	m ²	5,950	279,650	コスト情報
際根太	米ツガ 40×45	30.3	m	1,000	30,300	コスト情報
床下地張り	ラワン合板(1類) t=12	46.7	m ²	2,490	116,283	コスト情報
ボ ¹ リエレンフォーム敷	t 30	46.7	m ²	1,430	66,781	施工単価
床複合フローリング ²	t 12	46.7	m ²	4,100	191,470	施工単価
ビ ³ ニル巾木	H100	21	m	370	7,770	コスト情報
溶接金網新設	D6 100×100 10.8m ² 程度	1	式		12,800	複合単価
便所床コンクリート打設	21-15-25 0.6m ³ 程度	1	式		28,300	複合単価
便所床金ゴテ仕上げ		10.8	m ²	730	7,884	施工単価
床下地処理	コンクリート面 クレン清掃	19	m ²	310	5,890	施工単価
床下地処理	コンクリート面 ひび割れ補修	19	m ²	570	10,830	施工単価
床クッションフロア張	1.8	19	m ²	2,480	47,120	施工単価
畳表替え		10	枚	6,800	68,000	施工単価
壁天井下地処理	クロス施工面 RB種	122.1	m ²	670	81,807	施工単価
壁天井下地処理	シーラー塗	95.4	m ²	260	24,804	積算ボ ¹ ケット
壁天井下地処理	下地平滑化処理	95.4	m ²	280	26,712	積算ボ ¹ ケット
壁ビ ³ ニルクロス張り		95.4	m ²	1,130	107,802	複合単価
開口部垂れ壁新設	1,210×600 軽量鉄骨下地 ケイカル板 2枚 塗装仕上げ	1	式		51,000	見積
トイレブース	W2,580×H2,000 アルミエッジ ⁴ メラミン化 粧板	1	組	301,600	301,600	見積
上記施工費	運搬費共	1	式		126,200	見積

建築工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既設トイレブース取外し+再設置	アンカー固定 ブース一部調整パネル共	1	式		52,000	見積
ロールスクリーン	掃出し窓 遮光+レース タテフル W1,320×H2,600	4	か所	54,300	217,200	見積
ロールスクリーン	中窓 遮光+レース タテフル W1,740×1,700	2	か所	47,400	94,800	見積
ロールスクリーン	中窓 遮光+レース タテフル W1,800×1,700	1	か所	47,400	47,400	見積
アコーデイオンカーテン	W3,820×H1,800 引分け	1	か所	116,400	116,400	見積
上記施工費	ロールスクリーン、アコーデイオンカーテン 運搬費共	1	式		55,800	見積
児童用棚新設	L1,825×H1,445×D600 4段	2	か所	248,000	496,000	見積
物入れ棚新設	L1,600×H1,445×D600 4段 可動棚	2	か所	225,000	450,000	見積
カウンター付棚新設	W2,400×H1,725 可動棚	1	か所	412,000	412,000	見積
上記施工費	棚類 運搬費共	1	式		138,000	見積
ステンレス流し台新設	W1,400	1	か所	454,000	454,000	見積
既設流し台水切りカバー設置	2,050×120	1	か所	33,000	33,000	見積
洗濯機用台	640□ H200 側面アルミパネル張り 天板ベニヤ板	1	か所	92,000	92,000	見積
面台新設	W2,900×D150×H1,100 天板SUS 側面アルミパネル張り	1	か所	39,000	39,000	見積
誘導標識設置	120×360 玄関	2	か所	5,680	11,360	複合単価
計					4,301,963	

鳥羽市建設課

建築工事		斜路等改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り	人力土工 - -	0.7	m3	11,900	8,330	複合単価
砕石敷	RC-40	0.5	m3	5,230	2,615	施工単価
捨てコンクリート工	18-8-25 0.2m3程度	1	式		9,010	複合単価
立上りコンクリート工	21-18-25 0.1m3程度	1	式		5,130	複合単価
土間コンクリート工	21-15-25 0.4m3程度	1	式		18,800	複合単価
コンクリート面刷毛引き 仕上げ	土間・斜路	3	m ²	800	2,400	コスト情報
鉄筋工	SD295A D13 シングル 10kg程度 差し筋アンカー共	1	式		40,800	複合単価
溶接金網新設	D6 100×100 3.0m ² 程度	1	式		3,570	複合単価
型枠運搬+設置	普通合板型枠	1.8	m ²	6,460	11,628	複合単価
アルミ手摺新設	H700 2.2m 支柱5本アンカー固定 自在傾斜ブラケット1個 エンドキャップ 4個共	1	式		86,900	複合単価
敷地内すきとり	t 150程度	31.8	m3	370	11,766	施工単価
不陸整正		212	m ²	290	61,480	施工単価
アスファルト舗装路盤	M30 t=100	212	m ²	970	205,640	複合単価
アスファルト舗装	t=50	212	m ²	2,010	426,120	複合単価
区画線	駐車線	20	m	370	7,400	複合単価
外部注意看板新設	W00×H450×3mm アルミ複合板文字 ケイカル塗装版下地	2	か所	60,000	120,000	見積
建設発生土運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホウ0.13m3 土砂 DID区間無し 12.0km以下	31.8	m3	7,900	251,220	複合単価
計					1,272,809	

電気設備工事		照明器具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
照明器具設置	LED 埋込 タンライト昼白色 Φ150	3	か所	19,700	59,100	複合単価
照明器具設置	LED 埋込 450角 一体型ベースライト	6	か所	67,700	406,200	複合単価
照明器具設置	LED 埋込 タンライト 150 Φ150	5	か所	21,400	107,000	複合単価
照明器具設置	LED 埋込 450角 和紙格子タイプ	1	か所	93,900	93,900	複合単価
照明器具設置	LED 露出 一体型ベースライト 20形	1	か所	17,300	17,300	複合単価
照明器具設置	LED 露出 一体型ベースライト 40形	1	か所	25,300	25,300	複合単価
照明器具設置	LED 棚直付型 キッチンライト	1	か所	17,700	17,700	複合単価
照明器具設置	LED SUS 壁直付防湿・防雨型ウォールライト	1	か所	81,700	81,700	複合単価
照明器具設置	LED 露出 一体型ベースライト 20形×2	2	か所	21,700	43,400	複合単価
照明器具設置	LED 手洗壁直付型	2	か所	13,400	26,800	複合単価
照明器具設置	SUS LED 壁直付型防湿型・防雨型ウォールライト	1	か所	81,700	81,700	複合単価
雑材消耗品費		1	式		38,500	見積
計					998,600	

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

解体工事		撤去工事		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既設建具撤去	片開き ドアのみ	1	か所	700	700	施工単価
既設建具撤去	襖	4	枚	700	2,800	施工単価
既設畳撤去		30	枚	420	12,600	施工単価
既設床下地組撤去	ころばし	47	m ²	1,540	72,380	施工単価
既設床下地板撤去		47	m ²	300	14,100	施工単価
既設ビニル床シート撤去		8.6	m ²	600	5,160	施工単価
既設ソフト巾木撤去		21.6	m	110	2,376	施工単価
既設壁紙撤去		122.1	m ²	420	51,282	施工単価
既設木製棚撤去		1	か所	7,650	7,650	複合単価
既設カーテンレール撤去	シングル	10.5	m	1,190	12,495	積算ボックス
既設トイレブース撤去	扉共	1	か所	2,680	2,680	施工単価
既設調理台撤去	W800程度	1	か所	27,000	27,000	積算ボックス
白熱灯器具撤去	埋込灯 ダウンライト 再使用しない	8	個	2,080	16,640	複合単価
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	4	個	1,290	5,160	複合単価
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 20W ×2 再使用しない	2	個	1,640	3,280	複合単価
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	1	個	2,080	2,080	複合単価
白熱灯器具撤去	ブラケットライト 再使用しない	2	個	1,290	2,580	複合単価
Hfコンパクト 蛍光灯器具 撤去	埋込形 FHP 55W ×4 再使用しない	1	個	3,910	3,910	複合単価
Hfコンパクト 蛍光灯器具 撤去	埋込形 FHP 36W ×3 再使用しない	6	個	2,640	15,840	複合単価
空調機撤去	室内機 壁掛 3.2～5.0W以下	1	か所	2,960	2,960	積算マニュアル

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

鳥羽市建設課

[illegible]

[illegible]

[illegible]