

工事設計書

年 度	令和 7 年度	令和 7 年 11 月 18 日
		審査 設計・積算
番 号	第 号	
施設名	岩倉老人憩いの家	
施工場所	鳥羽市 岩倉町 地内	
工事名	加茂地区放課後児童クラブ新設工事	
設計価格	一金 14,806,000 円也	
工 期	契約日 ~ 90 日間	
主管部署	健康福祉課子育て支援室	
工事概要	◎ 加茂地区放課後児童クラブ新設工事 - 建築改修工事 1式 - 電気設備改修工事 1式 - 機械設備改修工事 1式 - 解体工事 1式	
起工理由	◎ 別紙の通り	

建築工事		内装改修			改修	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
床下地組	ころばし床組 米ガ ¹ 等 H=150 大引き 根太	47	m ²	5,950	279,650	コスト情報
際根太	米ツガ 40×45	30.3	m	1,000	30,300	コスト情報
床下地張り	ラッピング(1類) t=12	46.7	m ²	2,490	116,283	コスト情報
ホリエチレンフォーム敷	t 30	46.7	m ²	1,430	66,781	施工単価
床複合フローリング ²	t 12	46.7	m ²	4,100	191,470	施工単価
ビニル巾木	H100	21	m	370	7,770	コスト情報
溶接金網新設	D6 100×100 10.8m ² 程度	1	式		12,800	複合単価
便所床コンクリート打設	21-15-25 0.6m ³ 程度	1	式		28,300	複合単価
便所床金ゴテ仕上げ		10.8	m ²	730	7,884	施工単価
床下地処理	コンクリート面 ケレン清掃	19	m ²	310	5,890	施工単価
床下地処理	コンクリート面 ひび割れ補修	19	m ²	570	10,830	施工単価
床クッションフロア張	1.8	19	m ²	2,480	47,120	施工単価
畳表替え		10	枚	6,800	68,000	施工単価
壁天井下地処理	クロス施工面 RB種	122.1	m ²	670	81,807	施工単価
壁天井下地処理	シーラー塗	95.4	m ²	260	24,804	積算ボケット
壁天井下地処理	下地平滑化処理	95.4	m ²	280	26,712	積算ボケット
壁ビニルクロス張り		95.4	m ²	1,130	107,802	複合単価
開口部垂れ壁新設	1,210×600 軽量鉄骨下地 ケイカル板 2枚 塗装仕上げ	1	式		51,000	見積
トイレベース	W2,580×H2,000 アルミニウム マリン化 粧板	1	組	301,600	301,600	見積
上記施工費	運搬費共	1	式		126,200	見積

建築工事		内装改修			改修	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既設トレイベース取外し+再設置	アンカ固定 プース一部調整ハサウエー	1	式		52,000	見積
ロールスクリーン	掃出し窓 遮光+レース タフル W1,320×H2,600	4	か所	54,300	217,200	見積
ロールスクリーン	中窓 遮光+レース タフル W1,740×1,700	2	か所	47,400	94,800	見積
ロールスクリーン	中窓 遮光+レース タフル W1,800×1,700	1	か所	47,400	47,400	見積
アコード イオンカーテン	W3,820×H1,800 引分け	1	か所	116,400	116,400	見積
上記施工費	ロールスクリーン、アコード イオンカーテン 運搬費共	1	式		55,800	見積
児童用棚新設	L1,825×H1,445×D600 4段	2	か所	248,000	496,000	見積
物入れ棚新設	L1,600×H1,445×D600 4段 可動棚	2	か所	225,000	450,000	見積
カウンター付棚新設	W2,400×H1,725 可動棚	1	か所	412,000	412,000	見積
上記施工費	棚類 運搬費共	1	式		138,000	見積
ステンレス流し台新設	W1,400	1	か所	454,000	454,000	見積
既設流し台水切りカバー設置	2,050×120	1	か所	33,000	33,000	見積
洗濯機用台	640□ H200 側面アルミハサウエー 天板ベニヤ板	1	か所	92,000	92,000	見積
面台新設	W2,900×D150×H1,100 天板SUS 側面アルミハサウエー	1	か所	39,000	39,000	見積
誘導標識設置	120×360 玄関	2	か所	5,680	11,360	複合単価
計					4,301,963	

建築工事		斜路等改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
根切り	人力土工 - -	0.7	m ³	11,900	8,330	複合単価
碎石敷	RC-40	0.5	m ³	5,230	2,615	施工単価
捨てコンクリート工	18-8-25 0.2m ³ 程度	1	式		9,010	複合単価
立上りコンクリート工	21-18-25 0.1m ³ 程度	1	式		5,130	複合単価
土間コンクリート工	21-15-25 0.4m ³ 程度	1	式		18,800	複合単価
コンクリート面刷毛引き 仕上げ	土間・斜路	3	m ²	800	2,400	コスト情報
鉄筋工	SD295A D13 シグネル 10kg程度 差し筋アンカ-共	1	式		40,800	複合単価
溶接金網新設	D6 100×100 3.0m ² 程度	1	式		3,570	複合単価
型枠運搬+設置	普通合板型枠	1.8	m ²	6,460	11,628	複合単価
アルミ手摺新設	H700 2.2m 支柱5本アンカ-固定 自在傾斜プラケット1個 エンドキャップ4個共	1	式		86,900	複合単価
敷地内すきとり	t 150程度	31.8	m ³	370	11,766	施工単価
不陸整正		212	m ²	290	61,480	施工単価
アスファルト舗装路盤	M30 t=100	212	m ²	970	205,640	複合単価
アスファルト舗装	t=50	212	m ²	2,010	426,120	複合単価
区画線	駐車線	20	m	370	7,400	複合単価
外部注意看板新設	W600×H450×3mm アルミ複合板文字 ケイカル塗装版下地	2	か所	60,000	120,000	見積
建設発生土運搬	ダンプ トラック 2t積級 ハッカホカ0.13m ³ 土砂 DID区間無し 12.0km以下	31.8	m ³	7,900	251,220	複合単価
計					1,272,809	

機械設備工事 細目別内訳

18

解体工事		撤去工事		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 頃	備 考
既設建具撤去	片開き ドアのみ	1	か所	700	700	施工単価
既設建具撤去	換	4	枚	700	2,800	施工単価
既設畳撤去		30	枚	420	12,600	施工単価
既設床下地組撤去	ころばし	47	m ²	1,540	72,380	施工単価
既設床下地板撤去		47	m ²	300	14,100	施工単価
既設ビニル床シート撤去		8.6	m ²	600	5,160	施工単価
既設ソト巾木撤去		21.6	m	110	2,376	施工単価
既設壁紙撤去		122.1	m ²	420	51,282	施工単価
既設木製棚撤去		1	か所	7,650	7,650	複合単価
既設カーテンレール撤去	シングル	10.5	m	1,190	12,495	積算ボケット
既設トイレベース撤去	扉共	1	か所	2,680	2,680	施工単価
既設調理台撤去	W800程度	1	か所	27,000	27,000	積算ボケット
白熱灯器具撤去	埋込灯 ダウンライト 再使用しない	8	個	2,080	16,640	複合単価
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	4	個	1,290	5,160	複合単価
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 20W ×2 再使用しない	2	個	1,640	3,280	複合単価
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	1	個	2,080	2,080	複合単価
白熱灯器具撤去	アラカットライト 再使用しない	2	個	1,290	2,580	複合単価
Hfコンパクト 蛍光灯器具撤去	埋込形 FHP 55W ×4 再使用しない	1	個	3,910	3,910	複合単価
Hfコンパクト 蛍光灯器具撤去	埋込形 FHP 36W ×3 再使用しない	6	個	2,640	15,840	複合単価
空気調和機撤去	室内機 壁掛 3.2~5.0W以下	1	か所	2,960	2,960	積算マニュアル

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

23

現場管理費 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

24

一般管理費等 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

25

共通仮設費率 [公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)]

