

令和3年 第1回鳥羽市農業委員会

開催日時：令和3年 1月 13日（水）
午前 10：00～12：05
開催場所：鳥羽市役所 3階 第3委員会室

議 事

1. 開 会
2. 挨拶
3. 議事録署名人の指名 （議事録署名人の指名 山本委員・上村委員）
4. 議 事

第1号議案

農地法第5条の規定による許可申請書の承認について

第2号議案

農地法第5条の規定による許可申請書の承認について

第3号議案

農地法第5条の規定による許可申請書の承認について

第4号議案

農地法第5条の規定による許可申請書の承認について

第5号議案

農地法第3条の規定による許可申請書の承認について

第6号議案

農地法第3条の規定による許可申請書の承認について

第7号議案 ～ 第17号議案

事業計画変更承認申請について

第18号議案

農地法第5条の規定による許可申請書の承認について

5. 報告事項
6. その他
7. 閉 会

※出席委員 10名

齋藤 又五郎 成瀬 きぬ代 竹内 和雄
木田 三男 前川 茂 下村 一登 河邑 源一郎
山本 隆 上村 達男 植村 菊郎

※欠席委員 2名

佐々木 修 小池 日出美

※農地利用最適化推進委員 2名

上村 昌芳 木下 智博

※欠席推進委員 3名

中村 益己 小林 安太郎 樋尾 修

※事務局

局長 榎 高広 次長 吉川 久寿男 書記 田畑 良樹
事務係 完甘 球子 森本 瑞樹
会計年度任用職員 寺尾 勝治 小久保 怜美

| | |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 件名 | 第1号議案 農地法第5条の規定による許可申請書の承認について |
| 補足説明 | (推進1) 約20年前にゴルフ場ができるかもと言われていた場所です。 |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | <p>【質疑・応答】</p> <p>(委員9) 工事車両の出入りする通路は確保してあるのですか。 (事務局) 旧鳥羽警察署の前の踏切から進入し市道を通る計画をしていると聞いています。</p> <p>(委員9) 地元住民の車の優先は出来るのですか。 (事務局) 開発許可になりますので三重県が協議していると思います。地元説明会でも配慮するということは聞いているが、審議については、先月三重県が審査会を開いているため、開発関連については協議されていると思います。</p> <p>(委員5) 住民は反対しているか聞いていますがその辺りはどうなっていますか。 (事務局) この件については12月の議会でも、新聞報道でも取り上げられました。それに基づき、三重県も審査会を開いており、農地法に関するものを中心に林地開発を三重県の方で配慮しながら審議中で許可はまだ下りていないと聞いています。</p> <p>(委員9) 進入路で踏切と国道が建設されているが、その途中で事故の心配はないのですか。 (事務局) 事故については何とも言いませんが、その辺りも含めて審査していると思います。</p> <p>(委員5) 農地転用を許可することで、農業委員会が事業全体を認めたような形になるのではないかと前から言われているのですが、その辺はどう考えたらいいですか。 (事務局) 一番主となるのは林地開発の許可。それとFIT法の事業計画変更もあるため、林地開発の許可がおり、FIT法の事業計画変更もおりた後に、農業委員会で事業の現実性を担保ができたということで、林地開発の許可がおりたか確認し、FIT法の事業変更(約2~4か月)を確認して許可になる予定です。</p> <p>(委員6) 環境課条例の地元説明会は終わっているのですか。 (事務局) 地元説明会は既に3~4回開催していると思います。</p> |
| 議事結果 | 承認 (賛成多数) |

| | |
|-----------------------|--------------------------------|
| 件名 | 第2号議案 農地法第5条の規定による許可申請書の承認について |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | <p>【質疑・応答】</p> <p>なし</p> |
| 議事結果 | 承認 (賛成多数) |

| | |
|-----------------------|--------------------------------|
| 件名 | 第3号議案 農地法第5条の規定による許可申請書の承認について |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | <p>【質疑・応答】</p> <p>なし</p> |
| 議事結果 | 承認 (賛成多数) |

| | |
|-----------------------|--------------------------------|
| 件名 | 第4号議案 農地法第5条の規定による許可申請書の承認について |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | 【質疑・応答】 なし |
| 議事結果 | 承認（賛成多数） |

| | |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| 件名 | 第5号議案 農地法第3条の規定による許可申請書の承認について |
| 補足説明 | (委員6) 農地として利用できる綺麗な農地でした。 (委員11) 大農機具は必要時に親子で共有しているそうです。 |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | 【質疑・応答】 なし |
| 議事結果 | 承認（全員賛成） |

| | |
|-----------------------|--------------------------------|
| 件名 | 第6号議案 農地法第3条の規定による許可申請書の承認について |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | 【質疑・応答】 なし |
| 議事結果 | 承認（全員賛成） |

| | |
|-----------------------|----------------------|
| 件名 | 第7号議案 事業計画変更承認申請について |
| 補足説明 | (推進1) 多少整地されている状態です。 |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | 【質疑・応答】 なし |
| 議事結果 | 承認（全員賛成） |

| | |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 件名 | 第8号議案～第17号議案 事業計画変更承認申請について |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | <p>【質疑・応答】</p> <p>(委員4) 登記がついていないとこういった申請をしないといけないのですか。</p> <p>(事務局) 登記はついており、地上権設定という登記も出来ます。以前出てきた案件も地上権設定で、登記を持ったまま地上権を設定して、それによって担保にもなります。</p> <p>(委員4) 親会社買った時点で農地ではなくなったのですか。</p> <p>(事務局) 登記は田のままになっている状態です。それと、FIT法等ありますので、一つずつ段取りを踏んでこのように手続されている状態です。</p> <p>(委員4) 今回申請が出てきたのはなぜですか。</p> <p>(事務局) 事業資金の関係で地上権の設定が必要になったためです。</p> |
| 議事結果 | 承認 (全員賛成) |

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| 件名 | 第18号議案 農地法第5条の規定による許可申請書の承認について |
| 委員質疑 及び 事務局応答説明 | <p>【質疑・応答】</p> <p>なし</p> |
| 議事結果 | 承認 (全員賛成) |