６　景観形成基準チェックシート

「事前協議」及び「届出書（通知書）」に必要な添付書類（景観法施行規則又は鳥羽市景観条例施行規則）として、本チェックシートを提出してください。

|  |  |
| --- | --- |
| 届出者の氏名 |  |
| 行為の場所 | 鳥羽市 |
| 行為の種類 | □　建築物  □　工作物  □　都市計画法第４条第12項に規定する開発行為  □　土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更  □　屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積 |

行為の場所について、該当するものをチェックしてください。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| □　一般区域 | | | | | | | | | | | |
| 山地の  景観ゾーン | 海岸と島の  景観ゾーン | | みなとまちの  景観ゾーン | | みなとまち  （沿道）  ゾーン | | 国道42号  沿道ゾーン | | 国道167号  沿道ゾーン | | パールロード  沿道ゾーン |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| □　眺望保全区域 | | | | | | | | | | | |
| 鳥羽湾眺望重点ゾーン | | | | | | | | | |  | |
| 国立公園  特別地域 | | 眺望景観  重点地区  （近景） | | 眺望景観  重点地区  （中景） | | 漁港周辺  近景保全地区 | | 鳥羽湾周辺  中景保全地区 | | 眺望保全  ゾーン | |
| ※ | |  | |  | |  | |  | |  | |

※国立公園特別地域における行為は、鳥羽市景観計画の届出は適用除外となりますが、自然公園法に基づく許可申請が必要です。

建築物等の外観の素材及びマンセル値を次の表に記入してください。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 対象事項 | | 素材 | | 色彩計画 | | |
| 建築物等の外観の素材・色彩 | 屋根材 |  | | 色相 | 明度 | 彩度 |
| 外壁材 |  | | 色相 | 明度 | 彩度 |
| （） |  | | 色相 | 明度 | 彩度 |
| アクセント色 |  | | 色相 | 明度 | 彩度 |
| アクセント部分などの面積 |  | アクセント部分の面積 | 垂直投影面積 | | 垂直投影面積×１／５ | |
| 東立面 | ㎡ | ㎡ | | ㎡ | |
| 南立面 | ㎡ | ㎡ | | ㎡ | |
| 西立面 | ㎡ | ㎡ | | ㎡ | |
| 北立面 | ㎡ | ㎡ | | ㎡ | |