鳥羽市建設課

工　事　設　計　書

年　度	令和　8　年度	令和　8　年　9　月　10　日	
		審　査	設計・積算
番　号	第　　号		
施設名	健康福祉ｾﾝﾀｰひだまり		
施工場所	鳥羽市　大明東町　地内		
工事名	保健福祉ｾﾝﾀｰひだまり照明器具(LED化)改修工事		
設計価格	一金　30,129,000　円也		
工　期	契約日　～　120　日間		
主管部署	健康福祉課生活支援係		

工事概要	◎ 保健福祉ｾﾝﾀｰひだまり照明器具(LED化)改修工事 ・照明器具　1式 ・照明器具取替　1式 ・撤去材運搬処分費　1式
起工理由	◎ 別紙の通り

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
健康福祉センターひだまり照明器具改修工事	1	式	20,908,925	
計			20,908,925	
共通費				
共通仮設費	1	式	483,872	
現場管理費	1	式	2,033,778	
一般管理費等	1	式	3,963,425	端数調整額含
計			6,481,075	
工事価格	1	式	27,390,000	
消費税等相当額	1	式	2,739,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	30,129,000	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
健康福祉センターひだまり照明器具 改修工事				
照明器具	1	式	13,647,730	
照明器具取替工事費	1	式	7,149,150	
撤去材運搬処分費	1	式	112,045	
計			20,908,925	

照明器具						照明器具
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
LEDベースライト ①	XFX430PENRD9同等品 ｉD3200埋込W150ｳｨ2昼白色	11	台	18,500	203,500	見積
LEDベースライト ②	XFX439PNNLE9同等品 ｉD3200埋込W150RE人S昼白色	4	台	26,300	105,200	見積
LEDベースライト ③	XFX460TENRD9同等品 ｉD6900埋込W22薄ｳｨ2昼白色	88	台	26,300	2,314,400	見積
防犯灯 ⑥	NNY20333LE1同等品 LED防犯灯10VA明るさｾﾝｻなし	1	台	10,000	10,000	見積
取付バンド ⑥	DYKX22815同等品 電力柱取付ﾊﾞﾝﾄﾞ　幅30mm	1	台	1,050	1,050	見積
落下防止ワイヤー ⑥	DYKX28544同等品 落下防止ﾜｲﾔｰ	1	台	720	720	見積
LEDベースライト ⑦	XL584PFVJLA9同等品 LED□600埋込乳白ﾊﾟﾈﾙ昼白色	13	台	62,800	816,400	見積
LEDベースライト ⑧	XL574PFVZLA9同等品 □450埋込乳白ﾊﾟﾈﾙ昼白色	2	台	46,700	93,400	見積
LEDベースライト ⑨	XL584PFVJLA9同等品 LED□600埋込乳白ﾊﾟﾈﾙ昼白色	18	台	62,800	1,130,400	見積
LEDベースライト ⑩	XFX460UENRD9同等品 ｉD6900埋込W220ｳｨ2昼白色	17	台	24,800	421,600	見積
LEDベースライト ⑫	XFX430KENRD9同等品 ｉD3200反射笠ｳｨ2昼白色	1	台	15,300	15,300	見積
ミラーライト ⑭	NNN13510LE1同等品 高演色ﾐﾗｰﾗｲﾄ50K W620	2	台	27,600	55,200	見積
建築部材照明器具 ⑮	NNF21070LT9同等品 昼白色 LDL20X1 建築化照明	2	台	15,100	30,200	見積
直管ＬＥＤ ⑮	LDL20SN1112K-X同等品 直管LED20形1200タイプ昼白色	2	台	7,970	15,940	見積
LEDベースライト ⑯	XFX210NENRD9同等品 ｉD16iｽﾀｲﾙ・ｳｨ昼白色	1	台	12,100	12,100	見積
LEDベースライト ⑰	XFX430NENRD9同等品 ｉD3200iｽﾀｲﾙ・ｳｨ2昼白色	38	台	15,000	570,000	見積
LEDベースライト ⑱	XFX460DENRD9同等品 iD6900D-W230ｳｨ2昼白色	30	台	21,000	630,000	見積
LEDベースライト ⑲	XFX230DENRD9同等品 iD32D-W230ｳｨ2昼白色	4	台	14,900	59,600	見積
LEDベースライト ㉑	XFX460VENRD9同等品 ｉD6900埋込W300ｳｨ2昼白色	11	台	25,400	279,400	見積
LEDベースライト ㉒	XFX436FENLE9同等品 Ｉd3200ﾌﾘｺﾝﾊﾟﾈﾙ昼白色	1	台	32,500	32,500	見積

照明器具						
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
LEDベースライト ㉔	XFX460DENRD9同等品 ｉD6900D-W230ｳｨ2昼白色	1	台	21,000	21,000	見積
LEDベースライト ㉕	NNFW21800KLE9同等品 防雨防湿 LED20形ｳｫｰﾙ昼白定格出力	5	台	27,800	139,000	見積
誘導灯 ㉗	NNFA12302LE1同等品 誘導灯C級壁埋込	1	台	27,100	27,100	見積
適合表示板 ㉗	FK10316同等品 避難口 通路 表示板（左） C級 直付用	1	台	2,090	2,090	見積
誘導灯リニューアルプレート ㉗	FK11724C同等品 C級用 従来形壁埋込型ﾘﾆｭｰｱﾙﾌﾟﾚｰﾄ	1	台	14,800	14,800	見積
誘導灯 ㉘	NNFA20312LE1 誘導灯B級BL片面直付	2	台	33,200	66,400	見積
適合表示板 ㉘	FK20300同等品 表示板左 B級BL・BH兼用直付用	2	台	4,450	8,900	見積
誘導灯リニューアルプレート ㉘	加工FK21727C同等品 FA42457K→誘導灯取付用	2	台	53,900	107,800	見積
誘導灯 ㉙	NNFA40312LE1同等品 誘導灯 B級BH片面直付	2	台	49,800	99,600	見積
適合表示板 ㉙	FK20300同等品 避難口 表示板左 B級BL・BH兼用直付用	2	台	4,450	8,900	見積
誘導灯リニューアルプレート ㉙	FK21716C同等品 B級用 ｺﾝﾊﾟｸﾄ壁埋込ﾘﾆｭｰｱﾙﾌﾟﾚｰﾄ	2	台	17,400	34,800	見積
誘導灯 ㉚	NNFA12302LE1同等品 誘導灯C級壁埋込みるだけ	2	台	27,100	54,200	見積
適合表示板 ㉚	FK10318同等品 通路 表示板（両） C級 直付用	2	台	2,090	4,180	見積
誘導灯リニューアルプレート ㉚	FK11724C同等品 C級用 従来形壁埋込型ﾘﾆｭｰｱﾙﾌﾟﾚｰﾄ	2	台	14,800	29,600	見積
アッパーライト ㉛	YYY46025MLE9同等品 ｱｯﾊﾟｰﾌﾞﾗｱｹｯﾄ30001mタイプ電球	4	台	80,800	323,200	見積
モールライト ㉜	XYG2624NLE9同等品 LEDﾓｰﾙﾗｲﾄ電源別置400形角型	6	台	105,000	630,000	見積
モールライト1灯用アーム ㉜	DYDX2001同等品 1灯用ｱｰﾑ	6	台	21,200	127,200	見積
ダウンライト ㉝	XND1069WLKLE9同等品 DL100形Φ150拡散30K白	99	台	11,900	1,178,100	見積
ダウンライト ㉞	LRD3203LLE1同等品 軒下ﾀﾞｳﾝﾗｲﾄ100形拡散電球色	33	台	8,360	275,880	見積
ダウンライト ㉟	NTS63513W同等品 可変配光型UV350形φ125 30K	11	台	13,200	145,200	見積

照明器具						
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
電源ユニット ㉟	NTS90355LE9同等品 LED電源ﾕﾆｯﾄ　非調光	11	台	8,850	97,350	見積
リニューアルプレート ㉟	NNN80004Z同等品 ﾘﾆｭｰｱﾙP　Φ125器具→Φ150穴	11	台	4,890	53,790	見積
非常用照明器具 ㊱	NNFB91615C同等品 LED非常灯 専用型低天Φ150自己点	57	台	30,100	1,715,700	見積
非常用照明器具 ㊲	NNFB93616C同等品 LED非常灯 専用型中天～8Φ150自己点	1	台	53,400	53,400	見積
ブラケット ㊳	YYY41000同等品 SA上下配光ﾌﾞﾗｹｯﾄ	9	台	50,600	455,400	見積
LEDフラットランプ ㊳	LLD5000VCC1同等品 LEDﾌﾗｯﾄﾗﾝﾌﾟ Φ70高光束	9	台	11,100	99,900	見積
非常用照明器具 ㊴	NNFB93006C同等品 LED非常灯 専用型中天～8直付自己点	3	台	45,800	137,400	見積
吊具 ㊴	加工LK93000J同等品 吊具　L寸法指定型（145～3000）	3	台	16,500	49,500	見積
非常用照明器具 ㊵	NNFB91205C同等品 LED非常灯 ｸﾘｰﾝﾌｰｽﾞ直付低天自己点	3	台	65,400	196,200	見積
シーリングライト ㊶	XLGE8013CE1同等品 LEDﾌﾞﾗｹｯﾄ60Ｘ1 昼白色	17	台	19,800	336,600	見積
非常用照明器具 ㊸	NNFB91005C同等品 LED非常灯 専用型低天直付自己点	1	台	28,600	28,600	見積
スポットライト ㊹	NTS01603WLE1同等品 可変配光 SP150形非調光一般30K白	4	台	17,400	69,600	見積
ローポールライト ㊺	NYT2101同等品 ﾛｰﾎﾟｰﾙﾘﾆｭｰｱﾙ用灯具	5	台	34,900	174,500	見積
LEDフラットランプ ㊺	LLD4000LCE1同等品 LEDﾌﾗｯﾄﾗﾝﾌﾟ Φ70 拡散ﾀｲﾌﾟ	5	台	4,070	20,350	見積
リモコン ㊻	NQ55100 ｳｨｽﾞﾘﾓ2同等品 /高天井ひとｾﾝｻ兼用送信器	2	台	5,390	10,780	見積
スポットライト ㊼	NYT1024NZLE9同等品 200形LEDｽﾎﾟｯﾄ昼白色拡散	1	台	40,200	40,200	見積
スパイク ㊼	NNY28585同等品 丸型LEDｽﾎﾟｯﾄﾗｲﾄｽﾊﾟｲｸ	1	台	13,600	13,600	見積
計					13,647,730	

照明器具取替工事費		照明器具取替工事費			照明器具取替工事費	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床仕上養生	2.2㎡/箇所　ブルーシート程度	519	か所	510	264,690	複合単価
足場損料	H=1.8mまで　脚立程度	503	か所	310	155,930	施工単価
仕上床養生	ﾛｰﾘﾝｸﾞ部 専用ｼｰﾄ及びﾍﾞﾆｱ等	133.5	㎡	740	98,790	ｺｽﾄ情報
足場損料	ﾛｰﾘﾝｸﾞ足場 W1.5m×H5.0m以下(3段)	2	か所	25,000	50,000	施工単価
清掃、片付け		519	か所	1,030	534,570	施工単価
既設照明器具撤去費		519	か所	1,200	622,800	積算ﾎﾟｹｯﾄ
新規照明器具取付費	ベースライト 露出	219	か所	7,830	1,714,770	複合単価
新規照明器具取付費	ベースライト 埋込	131	か所	11,880	1,556,280	複合単価
新規照明器具取付費	ベースライト □　埋込	33	か所	13,460	444,180	複合単価
新規照明器具取付費	ダウンライト 埋込	42	か所	8,650	363,300	複合単価
新規照明器具取付費	ダウンライト 高天井	2	か所	12,540	25,080	複合単価
新規照明器具取付費	ブラケット スポットライト	20	か所	7,730	154,600	複合単価
新規照明器具取付費	非常照明	65	か所	6,570	427,050	複合単価
新規照明器具取付費	誘導灯C	7	か所	7,730	54,110	複合単価
同上雑材料		1	式		683,000	複合単価
計					7,149,150	

撤去材運搬処分費		撤去材運搬処分費			撤去材運搬処分費	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
撤去材運搬費	蛍光灯等2.0m3程度	1	回	25,000	25,000	見積
撤去材運搬費	照明器具12.5m3程度	5	回	25,000	125,000	見積
撤去材処分費	蛍光灯等311Kg程度	311	kg	170	52,870	見積　共通仮設費、現場管理費対象外
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	照明器具2,595Kg程度	2,595	kg	▲35	▲90,825	見積　共通仮設費、現場管理費対象外
計					112,045	

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
電気設備工事 改修工事	2.0	20,946,880	2.31	0.00	2.31	1.00	1.00	483,872
小計 (率対象)		20,946,880						483,872
電気設備工事 処分費		▲37,955						0
小計 (率対象外)		▲37,955						0
合計		20,908,925						483,872

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
電気設備工事 改修工事	21,430,752	9.49	0.00	9.49	1.00	1.00	2,033,778
小計 (率対象)	21,430,752						2,033,778
電気設備工事 処分費	▲37,955						0
小計 (率対象外)	▲37,955						0
合計	21,392,797						2,033,778

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④＝②＋③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
電気設備工事 改修工事	23,464,530						
電気設備工事 処分費	▲37,955						
合計 (率対象)	23,426,575	16.91	0.00	16.91	1.00	3,961,433	27,388,008
契約保証費	23,426,575			0.04	1.00	9,370	9,370
端数調整						▲7,378	▲7,378
総計	23,426,575					3,963,425	27,390,000

名　称	率	算 定 式
電気設備工事 改修工事	（ 2.31 ）	3,000（千円） ≦ P ≦ 1,000,000（千円） 算定式＝Exp(1.751－0.119×loge(20,946.88（千円))＋0.393×loge(2.0)) ＝2.31

名　称	率	算 定 式
電気設備工事 改修工事	（ 9.49 ）	3,000（千円） ≦ Np ≦ 1,000,000（千円） 算定式＝Exp(6.038－0.431×loge(21,430.752(千円))＋0.736×loge(2.0)) ＝9.49

名　　称	率	算　定　式
電気設備工事	(16.91)	32.597 − 3.591 × $\log_{10}$ (23,426.575 (千円)) = 16.91