鳥羽市建設課

工　事　設　計　書

年　度	令和　8　年度	令和　8　年　9　月　11　日	
		審　査	設計･積算
番　号	第　　号		
施設名	桃取診療所･神島医師住宅		
施工場所	鳥羽市　桃取町外1町　地内		
工事名	診療所照明器具改修工事		
設計価格	一金　4,136,000　円也		
工　期	契約日　～　120　日間		
主管部署	健康福祉課健康係		

工事概要	◎ 桃取診療所･神島医師住宅照明器具改修工事 ・照明器具　1式 ・照明器具取替　1式 ・撤去材運搬処分費　1式
起工理由	◎ 別紙の通り

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
診療所照明器具改修工事	1	式	2,209,935	
計			2,209,935	
共通費				
共通仮設費	1	式	322,883	海上、陸上小運搬費含
現場管理費	1	式	603,939	
一般管理費等	1	式	623,243	端数調整額含
計			1,550,065	
工事価格	1	式	3,760,000	
消費税等相当額	1	式	376,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	4,136,000	

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
桃取診療所照明器具改修工事	1	式	1,515,754	
神島医師住宅照明器具改修工事	1	式	694,181	
計			2,209,935	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
照明器具	1	式	939,410	
照明器具取替工事費	1	式	529,410	
撤去材運搬処分費	1	式	46,934	
計			1,515,754	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
照明器具	1	式	369,220	
照明器具取替工事費	1	式	276,640	
撤去材運搬処分費	1	式	48,321	
計			694,181	

照明器具　照明器具

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
LEDベースライト A	XFX440VENLE9同等品 昼白色 ｉＤ４０００埋込Ｗ３００	11	台	20,600	226,600	見積
LEDブラケットライト C	LGB85030LE1 昼白色 直管２０形	3	台	8,850	26,550	見積
LEDベースライト D	NNF57500CLT9同等品 昼白色 □６４０埋込乳白パネル	4	台	70,900	283,600	見積
LEDシーリングライト E	LGB58008F同等品 電球色 電球４．３ＷＸ１シーリング	2	台	12,200	24,400	見積
LEDベースライト F	XFX200AENLE9同等品 昼白色 ｉＤ８００Ｄ-Ｗ１５０	1	台	9,650	9,650	見積
LEDベースライト G	XFX210VENLE9同等品 昼白色 ｉＤ１６００埋込Ｗ３００	1	台	16,700	16,700	見積
LEDシーリングライト H	LGW51704WCF1同等品 昼白色 丸管３０形	1	台	12,100	12,100	見積
LEDポーチライト I	LGW80263LE1同等品 電球色 ６０形Ｘ１	1	台	12,200	12,200	見積
LEDシーリングライト J	LGB52627LE1同等品 昼白色 ＦＨＤ４０形	2	台	19,800	39,600	見積
LEDペンダントライト L	SLB15041W同等品 電球色 電球７．４ＷＸ１	1	台	31,300	31,300	見積
LEDダウンシーリングライト M	LGB51653LE1同等品 昼白色 ６０形拡散	1	台	14,400	14,400	見積
LEDシーリングライト N	LGB52604LE1同等品 昼白色 ＦＨＣ２０形	1	台	12,100	12,100	見積
LEDシーリングライト O	LGW50631U同等品 電球色 電球７ＷＸ２	1	台	20,600	20,600	見積
LEDシーリングライト Q	LGW80190LE1同等品 昼白色防雨型 ブラケット直管２０形	1	台	13,100	13,100	見積
LEDダウンシーリングライト K	LGB51653LE1同等品 昼白色 ６０形拡散	1	台	4,290	4,290	見積
LEDシーリングライト R	LGC3510D同等品 昼光色 ８畳用	1	台	31,900	31,900	見積
LED和風ペンダントライト S	LGB12625LE1同等品 ８畳用　プルスイッチ付	1	台	22,200	22,200	見積
LEDシーリングライト T	LGC31160K同等品 ８畳用調色	1	台	23,600	23,600	見積
LED大型ペンダントライト U	LGB15310K同等品 電球色 １００形	1	台	28,000	28,000	見積
LED和風ペンダントライト V	LGB11626LE1同等品 ６畳用　プルスイッチ付	1	台	24,700	24,700	見積

照明器具						
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
誘導灯 X	FA20312CLE1同等品 LED誘導灯Ｂ級ＢＬ片面直付	1	台	30,500	30,500	見積
適合表示板 X	FK20300同等品 避難口表示板左 Ｂ級ＢＬ・ＢＨ兼用直付用	1	台	4,450	4,450	見積
誘導灯リニューアルプレート X	FK21727C同等品 Ｂ級用天井直付型	1	台	6,820	6,820	見積
LED直付標示灯 W	NNF11930LE1同等品 片面型	1	台	18,400	18,400	見積
標示灯用パネル W	FK11531同等品 使用中	1	台	1,650	1,650	見積
計					939,410	

照明器具取替工事費		照明器具取替工事費			照明器具取替工事費	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
床仕上養生	2.2㎡/箇所　ブルーシート程度	42	か所	510	21,420	複合単価
足場損料	H=1.8mまで　脚立程度	42	か所	310	13,020	施工単価
清掃、片付け		42	か所	1,030	43,260	施工単価
既設照明器具撤去費		42	か所	1,200	50,400	積算ﾎﾟｹｯﾄ
新規照明器具取付費	ベースライト 露出	29	か所	7,830	227,070	複合単価
新規照明器具取付費	ベースライト 埋込	1	か所	11,800	11,800	複合単価
新規照明器具取付費	ベースライト □　埋込	4	か所	13,400	53,600	複合単価
新規照明器具取付費	ブラケット スポットライト	5	か所	7,730	38,650	複合単価
新規照明器具取付費	誘導灯C	3	か所	7,730	23,190	複合単価
同上雑材料		1	式		47,000	複合単価
計					529,410	

撤去材運搬処分費				撤去材運搬処分費		撤去材運搬処分費
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
撤去材運搬費	蛍光灯等0.16m3程度	1	回	25,000	25,000	見積
撤去材運搬費	照明器具1.0m3程度	1	回	25,000	25,000	見積
撤去材処分費	蛍光灯等25.2Kg程度	25.2	kg	170	4,284	見積　共通仮設費、現場管理費対象外
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	照明器具210Kg程度	210	kg	▲35	▲7,350	見積　共通仮設費、現場管理費対象外
計					46,934	

照明器具						
		照明器具				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
LEDシーリング ライト A	LGC51159K同等品 １２畳用調色	1	台	29,100	29,100	見積
LEDペンダント B	LGB15310K同等品 １００形電球色	1	台	28,000	28,000	見積
LEDシーリング ライト C	LGB52030KLE1同等品 昼白色 ベースライト直管３２形×１	1	台	27,500	27,500	見積
LEDシーリング ライト D	LGW80190LE1同等品 昼白色防雨型 ブラケット直管２０形	1	台	13,100	13,100	見積
軒下LEDダウンラ イト E	LRD3204LLE1同等品 電球色 １００形拡散	1	台	8,360	8,360	見積
LEDシーリング ライト F	LGB51615LE1同等品 電球色 １００形	1	台	10,600	10,600	見積
LEDダウンライト G	LGD3201LLE1同等品 電球色 １００形拡散	7	台	6,430	45,010	見積
LEDダウンライト H	LGD1108LLE1同等品 電球色 ６０形拡散	2	台	2,400	4,800	見積
LEDシーリング ライト I	LGW51704WCF1同等品 昼白色 丸管３０形	1	台	12,100	12,100	見積
LEDシーリング ライト J	LGW50631U同等品　電球７ＷＸ２ シーリング電球色	1	台	20,600	20,600	見積
LEDシーリング ライト K	LGC35826同等品 ８畳用調色	1	台	38,500	38,500	見積
LEDベースライト L	XFX200AENLE9同等品 昼白色 ｉＤ８００Ｄ-Ｗ１５０	1	台	9,650	9,650	見積
LEDシャンデリ ア M	LGB19300F同等品 電球色 電球７．４ＷＸ３シャンデリア	1	台	41,200	41,200	見積
LEDシーリング ライト N	LGC31159K同等品 ８畳用調色	2	台	24,700	49,400	見積
LEDスポットラ イト O	LGWC40114同等品 電球色 １５０形	1	台	31,300	31,300	見積
計					369,220	

照明器具取替工事費		照明器具取替工事費		照明器具取替工事費		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
床仕上養生	2.2㎡/箇所　ブルーシート程度	23	か所	510	11,730	複合単価
足場損料	H=1.8mまで　脚立程度	23	か所	310	7,130	施工単価
清掃、片付け		23	か所	1,030	23,690	施工単価
既設照明器具撤去費		23	か所	1,200	27,600	積算ﾎﾟｹｯﾄ
新規照明器具取付費	ベースライト 露出	11	か所	7,830	86,130	複合単価
新規照明器具取付費	ダウンライト 埋込	10	か所	8,650	86,500	複合単価
新規照明器具取付費	ブラケット スポットライト	2	か所	7,730	15,460	複合単価
同上雑材料		1	式		18,400	複合単価
計					276,640	

撤去材運搬処分費				撤去材運搬処分費		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
撤去材運搬費	蛍光灯等0.08m3程度	1	回	25,000	25,000	見積
撤去材運搬費	照明器具0.55m3程度	1	回	25,000	25,000	見積
撤去材処分費	蛍光灯等13.8Kg程度	13.8	kg	170	2,346	見積　共通仮設費、現場管理費対象外
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	照明器具115Kg程度	115	kg	▲35	▲4,025	見積　共通仮設費、現場管理費対象外
計					48,321	

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
電気設備工事 改修工事	2.0	2,214,680	3.02	0.00	3.02	1.00	1.00	66,883
小計 (率対象)		2,214,680						66,883
電気設備工事 処分費		▲4,745						0
電気設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						256,000
小計 (率対象外)		▲4,745						256,000
合計		2,209,935						322,883

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
電気設備工事 改修工事	2,537,563	23.80	0.00	23.80	1.00	1.00	603,939
小計 (率対象)	2,537,563						603,939
電気設備工事 処分費	▲4,745						0
小計 (率対象外)	▲4,745						0
合計	2,532,818						603,939

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④＝②＋③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
電気設備工事 改修工事	3,141,502						
電気設備工事 処分費	▲4,745						
合計 (率対象)	3,136,757	20.04	0.00	20.04	1.00	628,606	3,765,363
端数調整						▲5,363	▲5,363
総計	3,136,757					623,243	3,760,000

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
海上運搬費、陸上小運搬費	神島	1	式		104,000	
海上運搬費、陸上小運搬費	桃取	1	式		152,000	
計					256,000	

名　称	率	算 定 式
電気設備工事 改修工事	(3.02)	P ＜ 3,000（千円） 算定式＝Exp(1.751－0.119×loge(2,214.68（千円))＋0.393×loge(2.0)) ＝3.02

名　称	率	算 定 式
電気設備工事 改修工事	(23.8)	Np ＜ 3,000 (千円) 算定式＝Exp(6.038－0.431×loge(2,537.563(千円))＋0.736×loge(2.0)) ＝23.8

名　　称	率	算　定　式
電気設備工事	(20.04)	32.597 − 3.591 × $\log_{10}$ (3,136.757 (千円)) = 20.04