

工 事 設 計 書			
年 度	令和 8 年度	令和 年 月 日	
		審 査	設計・積算
番 号	住交 第 号		
施 設 名	安楽島団地(T-3)、安楽島第2団地(T-5)		
施 工 場 所	鳥羽市	大明東町外1町	地内
工 事 名	安楽島団地461号外3戸浴槽等改修工事		
設 計 価 格	一金	円也	
工 期	契約日 ~ 60 日間		
主 管 部 署	建設課		
工 事 概 要	◎ 安楽島団地461号外3戸浴槽等改修工事 ・ 安楽島団地461号浴槽等改修工事 1式 ・ 安楽島第2団地572号浴槽等改修工事 1式 ・ 安楽島第2団地573号浴槽等改修工事 1式 ・ 安楽島第2団地576号浴槽等改修工事 1式 ・ 他		
起 工 理 由			

安楽島団地461号外3戸浴槽等改修工事 安楽島団地461号浴槽等改修工事T-2 1階						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【浴室防水】	平部+立上H=800					
天井清掃		6.7	m ²			複合単価 週休有
入隅部シーリング	シリコン系	9	m			複合単価 週休有
フロア下地調整	カーボン系	6.7	m ²			複合単価 週休有
塗膜防水2回塗 プライマー処理共	ポリマーセメント系	6.7	m ²			複合単価 週休有
同上保護層 2mm	急結高強度無収縮 既調合モルタル	6.7	m ²			複合単価 週休有
目地・扉廻 シール打直(撤去下地調整共)	変成シリコン	14.6	m			複合単価 週休有
【浴槽等新設】						
ガスふろ給湯器新設	16号・壁貫通タイプ(ガス取付) 追焚き付 リモコン、シャワー水栓 給湯器取付金物共	1	台			見積 週休有
浴槽新設	FRP 床不陸調整(パッキン)等含	1	台			見積 週休有
ガスふろ給湯器+浴槽取付調整(器機設置調整等共)	電気配線取出し・接続 電気配線(VV F2C1.6mm) モール 3.0m程度共 壁パネル貫通加工t=40 補修等	1	式			複合単価 週休有
補足配管等新設	燃焼用ガスホース15A 1.0m程度 給水ステンレスフレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 給湯フレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 追炊き配管、接続金物等共	1	式			見積 週休有
既存給水栓撤去	13mm F5	1	か所			見積 週休有
既存ガスねじ栓取替	15mm	1	か所			複合単価 週休有
【台所湯沸器新設】						
既存流し台ガス台取外し・再取付	給排水漏水等確認共 配管等接続	1	か所			複合単価 週休有
流し台裏ガス配管分岐	台所穴開け加工 ねじガス栓新設共	1	か所			複合単価 週休有
既存給水止水栓取替	1口 13mm	1	か所			複合単価 週休有
ガス瞬間湯沸器新設	5号 屋内壁掛け型	1	台			見積 週休有

安楽島団地461号外3戸浴槽等改修工事 安楽島第2団地572号浴槽等改修工事T-5 2階						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【浴室防水】	平部+立上H=800					
天井清掃		6.6	m ²			複合単価 週休有
入隅部シーリング	シリコン系	9	m			複合単価 週休有
フロア下地調整	カーボン系	6.6	m ²			複合単価 週休有
塗膜防水2回塗 プライマー処理共	ポリマーセメント系	6.6	m ²			複合単価 週休有
同上保護層 2mm	急結高強度無収縮 既調合モルタル	6.6	m ²			複合単価 週休有
目地・扉廻 シール打直(撤去下地調整共)	変成シリコン	14.6	m			複合単価 週休有
【浴槽等新設】						
ガスふろ給湯器新設	16号・壁貫通タイプ(ガス取付) 追焚き付 リモコン、シャワー水栓 給湯器取付金物共	1	台			見積 週休有
浴槽新設	FRP 床不陸調整(パッキン)等含	1	台			見積 週休有
ガスふろ給湯器+浴槽取付調整(器機設置調整等共)	電気配線取出し・接続 電気配線(VV F2C1.6mm) モール 3.0m程度共 壁コンクリート貫通加工t=90 補修等	1	台			複合単価 週休有
補足配管等新設	燃焼用ガスホース15A 1.0m程度 給水ステンレスフレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 給湯フレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 追焚き配管、接続金物等共	1	式			見積 週休有
既存給水栓撤去	13mm F5	1	か所			見積 週休有
ねじガス栓新設	15mm	1	か所			複合単価 週休有
【台所湯沸器新設】						
既存流し台ガス台取外し・再取付	給排水漏水等確認共 配管等接続	1	か所			複合単価 週休有
ガスフレキコック取替	15mm	1	か所			見積 週休有
給水止水栓取替	1口 13mm	1	か所			見積 週休有
ガス瞬間湯沸器新設	5号 屋内壁掛け型	1	台			見積 週休有

安楽島団地461号外3戸浴槽等改修工事 安楽島第2団地573号浴槽等改修工事T-5 3階						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【浴室防水】	平部+立上H=800					
天井清掃		6.6	m ²			複合単価 週休有
入隅部シーリング	シリコン系	9	m			複合単価 週休有
フロア下地調整	カーボン系	6.6	m ²			複合単価 週休有
塗膜防水2回塗 プライマー処理共	ポリマーセメント系	6.6	m ²			複合単価 週休有
同上保護層 2mm	急結高強度無収縮 既調合モルタル	6.6	m ²			複合単価 週休有
目地・扉廻 シール打直(撤去下地調整共)	変成シリコン	14.6	m			複合単価 週休有
【浴槽等新設】						
ガスふろ給湯器新設	16号・壁貫通タイプ(ガス取付) 追焚き付 リモコン、シャワー水栓 給湯器取付金物共	1	台			見積 週休有
浴槽新設	FRP 床不陸調整(パッキン)等含	1	台			見積 週休有
ガスふろ給湯器+浴槽取付調整(器機設置調整等共)	電気配線取出し・接続 電気配線(VV F2C1.6mm) モール 3.0m程度共 壁コンクリート貫通加工t=90 補修等	1	台			複合単価 週休有
補足配管等新設	燃焼用ガスホース15A 1.0m程度 給水ステンレスフレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 給湯フレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 追焚き配管、接続金物等共	1	式			見積 週休有
既存給水栓撤去	13mm F5	1	か所			見積 週休有
ねじガス栓新設	15mm	1	か所			複合単価 週休有
【台所湯沸器新設】						
既存流し台ガス台取外し・再取付	給排水漏水等確認共 配管等接続	1	か所			複合単価 週休有
ガスフレキコック取替	15mm	1	か所			複合単価 週休有
給水止水栓取替	1口 13mm	1	か所			見積 週休有
ガス瞬間湯沸器新設	5号 屋内壁掛け型	1	台			見積 週休有

安楽島団地461号外3戸浴槽等改修工事 安楽島第2団地576号浴槽等改修工事T-5 1階						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【浴室防水】	平部+立上H=800					
天井清掃		6.6	m ²			複合単価 週休有
入隅部シーリング	シリコン系	9	m			複合単価 週休有
フロア下地調整	カーボン系	6.6	m ²			複合単価 週休有
塗膜防水2回塗 プライマー処理共	ポリマーセメント系	6.6	m ²			複合単価 週休有
同上保護層 2mm	急結高強度無収縮 既調合モルタル	6.6	m ²			複合単価 週休有
目地・扉廻 シール打直(撤去下地調整共)	変成シリコン	14.6	m			複合単価 週休有
【浴槽等新設】						
ガスふろ給湯器新設	16号・壁貫通タイプ(ガス取付) 追焚き付 リモコン、シャワー水栓 給湯器取付金物共	1	台			見積 週休有
浴槽新設	FRP 床不陸調整(パッキン)等含	1	台			見積 週休有
ガスふろ給湯器+浴槽取付調整(機器設置調整等共)	電気配線取出し・接続 電気配線(VV F2C1.6mm) モール 3.0m程度共 壁コンクリート貫通加工t=90 補修等	1	台			複合単価 週休有
補足配管等新設	燃焼用ガスホース15A 1.0m程度 給水ステンレスフレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 給湯フレキシブル管 13A×15A 1.5m程度 追焚き配管、接続金物等共	1	式			見積 週休有
既存給水栓撤去	13mm F5	1	か所			見積 週休有
ねじガス栓新設	15mm	1	か所			複合単価 週休有
【台所湯沸器新設】						
既存流し台ガス台取外し・再取付	給排水漏水等確認共 配管等接続	1	か所			複合単価 週休有
ガスフレキコック取替	15mm	1	か所			複合単価 週休有
給水止水栓取替	1口 13mm	1	か所			見積 週休有
ガス瞬間湯沸器新設	5号 屋内壁掛け型	1	台			見積 週休有

